



ประกาศสำนักงานคณะกรรมการกำกับกิจการพลังงาน
เรื่อง กำหนดเขตระบบโครงข่ายไฟฟ้า ๑๑๕ กิโลโวลต์ อ่าวไผ่ – บางละมุง
(ช่วงปรับแก้ทิศทางและแนวเขตระบบโครงข่ายไฟฟ้า)
ตามพระราชบัญญัติการประกอบกิจการพลังงาน พ.ศ. ๒๕๕๐

ด้วยคณะกรรมการกำกับกิจการพลังงาน ได้พิจารณาให้ความเห็นชอบทิศทางและแนวเขตในการวางระบบโครงข่ายไฟฟ้า ตามแผนผังแสดงรายละเอียดของลักษณะทิศทาง และแนวเขตในการวางระบบโครงข่ายไฟฟ้า ของการไฟฟ้าฝ่ายผลิตแห่งประเทศไทย (กฟผ.) ตามโครงการก่อสร้างระบบโครงข่ายไฟฟ้า ๑๑๕ กิโลโวลต์ อ่าวไผ่ – บางละมุง (ช่วงปรับแก้ทิศทางและแนวเขตระบบโครงข่ายไฟฟ้า) เพื่อความเหมาะสมของการใช้ประโยชน์ในพื้นที่บริเวณดังกล่าว

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๐๖ มาตรา ๑๐๗ มาตรา ๑๐๘ แห่งพระราชบัญญัติการประกอบกิจการพลังงาน พ.ศ. ๒๕๕๐ และประกาศคณะกรรมการกำกับกิจการพลังงาน เรื่อง หลักเกณฑ์การจัดทำประกาศ เครื่องหมาย และวิธีการแจ้งสิทธิในเขตระบบโครงข่ายพลังงาน พ.ศ. ๒๕๕๒ ประกอบกับมติคณะกรรมการกำกับกิจการพลังงาน ในการประชุมครั้งที่ ๓๗/๒๕๖๔ (ครั้งที่ ๗๔๖) เมื่อวันที่ ๑๕ กันยายน ๒๕๖๔ สำนักงานคณะกรรมการกำกับกิจการพลังงาน จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ยกเลิกทิศทางและแนวเขตระบบโครงข่ายไฟฟ้า ตามแผนผังแสดงรายละเอียดของลักษณะทิศทาง และแนวเขตในการวางระบบโครงข่ายไฟฟ้า ๑๑๕ กิโลโวลต์ อ่าวไผ่ – บางละมุง เริ่มต้นจาก กม. (สายส่งไฟฟ้า) ที่ ๐+๐๐๐.๐๐ ไปยัง กม. (สายส่งไฟฟ้า) ที่ ๐+๐๕๙.๐๐ และ กม. (สายส่งไฟฟ้า) ที่ ๐+๑๕๙.๔๕ ระยะทางประมาณ ๑๕๙.๔๕ เมตร พาดผ่านท้องที่ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

ข้อ ๒ กำหนดให้พื้นที่แนวเขตระบบโครงข่ายไฟฟ้า ๑๑๕ กิโลโวลต์ อ่าวไผ่ – บางละมุง (ช่วงปรับแก้ทิศทางและแนวเขตระบบโครงข่ายไฟฟ้า) เริ่มต้นจากโครงสร้างรับสายส่งไฟฟ้าใหม่ กม. (สายส่งไฟฟ้า) ที่ ๐+๐๐๐.๐๐ ไปยัง กม. (สายส่งไฟฟ้า) ที่ ๐+๐๔๓.๔๖ และเข้าบรรจบจุดเชื่อมระบบโครงข่ายไฟฟ้าเดิม กม. (สายส่งไฟฟ้า) ที่ $\frac{\text{กม. } ๐+๑๑๘.๙๕ \text{ BK.}}{\text{กม. } ๐+๑๕๙.๔๕ \text{ AH.}}$ ระยะทางประมาณ ๑๑๘.๙๕ เมตร พาดผ่านท้องที่ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี เป็นเขตระบบโครงข่ายไฟฟ้า โดยกำหนดความกว้างของเขตระบบโครงข่ายไฟฟ้า วัดจากแนวศูนย์กลางของเสาสายส่งไฟฟ้าออกไปด้านละ ๑๒.๐๐ เมตร รวมทั้งสองด้านกว้าง ๒๔.๐๐ เมตร ปรากฏตามแผนผังแสดงรายละเอียด แบบเลขที่ ๔ – AP – BL – ๐๗.๒๐๒๑ จำนวน ๑ แผ่น ที่แนบท้ายประกาศนี้

กฟผ. จะจัดทำเครื่องหมายแสดงบริเวณเขตระบบโครงข่ายไฟฟ้าบนพื้นที่จริง และมีหนังสือประกาศกำหนดเขตระบบโครงข่ายไฟฟ้าแจ้งเจ้าของหรือผู้ครอบครองอสังหาริมทรัพย์ หรือผู้ทรงสิทธิอื่น ซึ่งมีอสังหาริมทรัพย์อยู่ในเขตระบบโครงข่ายไฟฟ้าเพื่อทราบ เจ้าของหรือผู้ครอบครองอสังหาริมทรัพย์ หรือผู้ทรงสิทธิอื่น ประสงค์ใช้สิทธิอุทธรณ์เหตุไม่สมควรทำเช่นนั้น สามารถยื่นอุทธรณ์ต่อคณะกรรมการกำกับกิจการพลังงาน ภายในสามสิบวันนับแต่วันที่ได้รับหนังสือแจ้งจาก กฟผ.

ข้อ ๓ ภายในเขตระบบโครงข่ายไฟฟ้า กฟผ. มีอำนาจดำเนินการดังต่อไปนี้

รับรองสำเนาถูกต้อง

(นายณฐพัทธ์ ศรีสุข)

เจ้าหน้าที่วิชาการ ฝ่ายจัดการที่ดินและทรัพย์สิน

/ (๑) วางระบบ ...

๑๖

(๑) วางระบบโครงข่ายไฟฟ้าไปได้ เหนือ ตามหรือข้ามระบบโครงข่ายพลังงานของผู้รับใบอนุญาตรายอื่น

(๒) วางระบบโครงข่ายไฟฟ้าไปได้ เหนือ ตามหรือข้ามที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดิน

(๓) วางระบบโครงข่ายไฟฟ้าไปได้ เหนือ ตามหรือข้ามพื้นดินของบุคคลใด ปักหรือตั้งเสา หรืออุปกรณ์อื่นลงในหรือบนพื้นดินของบุคคลใดซึ่งมิใช่เป็นที่ตั้งโรงเรือน

(๔) รื้อถอนอาคารหรือโรงเรือนของบุคคลอื่น หรือทำลายสิ่งอื่นที่สร้าง หรือทำขึ้น หรือทำลาย หรือตัดฟันต้นไม้หรือรากของต้นไม้ของบุคคลอื่น หรือพืชผลในเขตรบบโครงข่ายไฟฟ้า

ก่อนจะดำเนินการตาม (๑) ถึง (๔) กฟผ. จะมีหนังสือแจ้งให้ผู้รับใบอนุญาตรายอื่น เจ้าของหรือผู้ครอบครองทรัพย์สิน หรือผู้ทรงสิทธิอื่น เพื่อรับทราบกำหนดวันดำเนินการที่แน่นอนอีกครั้งหนึ่ง หากผู้รับใบอนุญาตรายอื่น เจ้าของหรือผู้ครอบครองทรัพย์สิน หรือผู้ทรงสิทธิอื่น ไม่เห็นด้วยกับการกระทำดังกล่าว ให้ยื่นคำร้องคัดค้านแสดงเหตุที่ไม่สมควรทำเช่นนั้นไปยังคณะกรรมการกำกับกิจการพลังงาน ภายในสามสิบวันนับแต่วันที่ได้รับหนังสือขึ้น

ข้อ ๔ คณะกรรมการกำกับกิจการพลังงาน จะพิจารณากำหนดราคาที่ดินและทรัพย์สินเพื่อให้ กฟผ. ใช้ในการคิดคำนวณจ่ายค่าทดแทนที่ดิน ค่าทดแทนที่ตั้งเสาไฟฟ้า ค่าทดแทนในการรื้อถอนโรงเรือน หรือสิ่งปลูกสร้างอื่น ค่าทดแทนต้นไม้หรือพืชผล และค่าทดแทนทรัพย์สินอื่นที่อยู่ในเขตรบบโครงข่ายไฟฟ้าให้แก่ เจ้าของหรือผู้ครอบครองทรัพย์สิน หรือผู้ทรงสิทธิอื่นโดยชอบด้วยกฎหมาย ณ วันที่ประกาศกำหนดเขตรบบโครงข่ายไฟฟ้าด้วยความเป็นธรรม ในกรณีที่เมื่อพอใจจำนวนเงินค่าใช้ประโยชน์หรือค่าทดแทน สามารถยื่นอุทธรณ์ต่อคณะกรรมการกำกับกิจการพลังงาน ภายในสามสิบวันนับแต่วันที่ได้รับหนังสือแจ้งจาก กฟผ.

เพื่อให้การจ่ายค่าทดแทนให้แก่เจ้าของหรือผู้ครอบครองทรัพย์สิน หรือผู้ทรงสิทธิอื่น เป็นไปอย่างเหมาะสมถูกต้องและเป็นธรรม กฟผ. จะทำการสำรวจรายละเอียดของที่ดินและทรัพย์สินในเขตรบบโครงข่ายไฟฟ้านับแต่วันประกาศนี้

ข้อ ๕ การอุทธรณ์หรือการคัดค้าน ให้ทำเป็นหนังสือระบุรายละเอียดของข้อโต้แย้ง ข้อเท็จจริง หรือข้อกฎหมาย และพยานหลักฐาน (หากมี) ที่อ้างอิงประกอบ จะยื่นโดยตรงหรือส่งทางไปรษณีย์ไปยังสำนักงานคณะกรรมการกำกับกิจการพลังงาน เลขที่ ๓๑๙ อาคารจัตุรัสจามจุรี ชั้น ๑๙ ถนนพญาไท แขวงปทุมวัน เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร รหัสไปรษณีย์ ๑๐๓๓๐

ข้อ ๖ การประกาศกำหนดเขตรบบโครงข่ายไฟฟ้าไม่มีผลกระทบต่อกรรมสิทธิ์หรือสิทธิครอบครองที่ดินโดยชอบด้วยกฎหมาย โดยผู้เป็นเจ้าของหรือผู้มีสิทธิครอบครองที่ดิน ยังคงเป็นเจ้าของหรือผู้มีสิทธิครอบครองที่ดินดังเดิมทุกประการ แต่ทั้งนี้ต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดห้ามตามประกาศ คณะกรรมการกำกับกิจการพลังงาน เรื่อง หลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขการปลูกสร้างอาคาร โรงเรือน ต้นไม้ หรือสิ่งอื่นใด ติดตั้งสิ่งใด เจาะหรือขุดพื้นดิน ถมดิน ทิ้งสิ่งของ หรือกระทำด้วยประการใดๆ ที่อาจทำให้เกิดอันตรายหรือเป็นอุปสรรคในเขตรบบโครงข่ายไฟฟ้า พ.ศ. ๒๕๕๓ ซึ่งประกาศในราชกิจจานุเบกษา ฉบับประกาศทั่วไป เล่ม ๑๒๗ ตอนพิเศษ ๔๓ ง วันที่ ๕ เมษายน ๒๕๕๓

รับรองสำเนาถูกต้อง



(นายณัฐพัชร์ ศรีสุข)

เจ้าหน้าที่วิชาการ ฝ่ายจัดการที่ดินและทรัพย์สิน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๕ กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๔



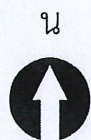
(นายคมกฤช ตันตระวาณิช)

เลขาธิการสำนักงานคณะกรรมการกำกับกิจการพลังงาน

704,000 E

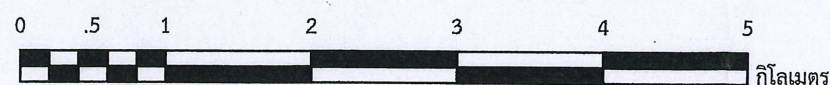
710,000 E

716,000 E



1,453,000 N

1,447,000 N



มาตราส่วน 1:50,000

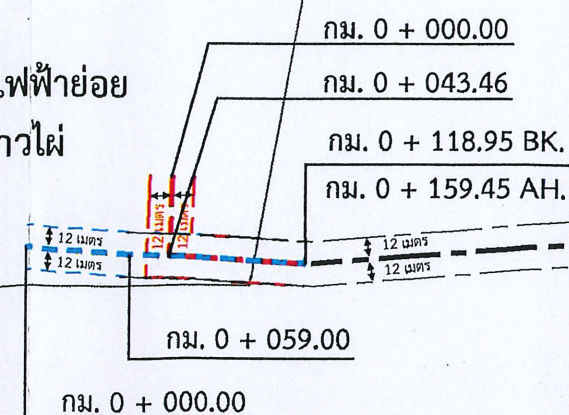
- ระบบโครงข่ายไฟฟ้า 115 กิโลโวลต์ อ่าวไผ่ - บางละมุง
- ระบบโครงข่ายไฟฟ้า 115 กิโลโวลต์ อ่าวไผ่ - บางละมุง (แนวเดิม)
- ระบบโครงข่ายไฟฟ้า 115 กิโลโวลต์ อ่าวไผ่ - บางละมุง (แนวปรับแก้)

704,000 E

710,000 E

บันทึก แผนผังฉบับนี้อ้างอิงจากแผนที่ L7018 ระวาง 5135-II กรมแผนที่ทหาร

สถานีไฟฟ้าอ่าวไผ่



1,453,000 N

1,447,000 N

รูปขยาย

มาตราส่วน 1:4,000

รับรองสำเนาถูกต้อง

(นายณัฐพัชร ศรีสุข)

เจ้าหน้าที่วิชาการ ฝ่ายจัดการที่ดินและทรัพย์สิน



การไฟฟ้าฝ่ายผลิตแห่งประเทศไทย

แผนผังแสดงรายละเอียดท้ายประกาศสำนักงานคณะกรรมการกำกับกิจการพลังงาน เรื่อง กำหนดเขตระบบโครงข่ายไฟฟ้า

115 กิโลโวลต์ อ่าวไผ่ - บางละมุง (ช่วงปรับแก้แนวเขตระบบโครงข่ายไฟฟ้า)

ตั้งแต่ กม. 0 + 000.00 ถึง กม. 0 + 118.95 BK.
กม. 0 + 159.45 AH.

ขนาดความกว้างจากแนวศูนย์กลางของเสาสายส่งไฟฟ้าด้านละ 12.00 เมตร
(รวมทั้งสองด้านกว้าง 24.00 เมตร)

เห็นชอบ

(นายกัมปนาท ศรีรัตน์)
หัวหน้ากองสำรวจ

อนุมัติ

(นายวิชัย อาชวโรจน์)
ผู้อำนวยการฝ่ายสำรวจ

เขียน

ปวิมล กิ่งศรี
(นางสาวปวิมล กิ่งศรี)

ตรวจ

สุวิภา จ.

แบบเลขที่

4 - AP - BL - 07.2021